

Regulamin Promocji „Witamy 2025!”

1. W regulaminie wskazaliśmy:
 - a) zasady, na których organizujemy promocję,
 - b) warunki skorzystania z promocji,
 - c) Twoje prawa i obowiązki jako uczestnika promocji.
2. Lokalizacje inwestycji biorących udział w promocji: Jeziorna Towers budynek G w Ełku
3. Promocja trwa od 07.01.2025 r. do 28.02.2025 r.
4. Zachęcamy do zapoznania się z innymi dokumentami. Znajdziesz w nich informacje, które uzupełniają ten regulamin:
 - a) zasady przetwarzania danych osobowych znajdziesz w Klauzuli RODO na naszej stronie internetowej, informacje o innych promocjach znajdziesz w zakładce "Promocje".
5. Definicje zwrotów, których używamy w regulaminie
 - a) Deweloper - Dom Ełcki Sp. z o.o. z siedzibą w Ełku przy ul. Św. M.M. Kolbe 3/U1, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod numerem 0000953345, NIP: 8481706633
 - b) Promocja - "Witamy 2025!" organizowana przez Dewelopera w dwóch wariantach:
 - i. Wariant "Parter"
 - ii. Wariant "Premium"
 - c) Uczestnik - osoba fizyczna, która spełnia warunki uczestnictwa w Promocji
 - d) Lokal - mieszkanie oferowane przez Dewelopera w ramach inwestycji objętych Promocją
 - e) Bonus - dodatkowe świadczenie oferowane w ramach Promocji
6. Czym jest promocja "Witamy 2025!"?
 - a) Jest to specjalna oferta dostępna w dwóch wariantach:
 - b) Wariant "Parter" (*Dotyczy mieszkań na parterze*):
 1. W ramach promocji otrzymujesz:
 - a. miejsce parkingowe bez dodatkowych opłat (wartość 20000 zł brutto)
 - b. komórkę lokatorską bez dodatkowych opłat (wartość 7000 zł brutto)
 - c. do wyboru jeden z bonusów:
 - i. klimatyzację w salonie o wartości około 5000 zł brutto lub
 - ii. ogrzewanie podłogowe w aneksie kuchennym i przedpokoju o wartości około 5000 zł brutto
 - c) Wariant "Premium" (*Dotyczy mieszkań powyżej parteru*):

1. W ramach promocji otrzymujesz:

- a. miejsce parkingowe bez dodatkowych opłat (wartość 20000 zł brutto)
- b. komórkę lokatorską bez dodatkowych opłat (wartość 7000 zł brutto)
- c. ogrzewanie podłogowe w łazience (wartość około 1000 zł brutto)

7. Kto może skorzystać z promocji?

a) Z promocji może skorzystać osoba fizyczna, która:

- i. ukończyła 18 lat,
- ii. posiada pełną zdolność do czynności prawnych,
- iii. zawrze umowę deweloperską w okresie trwania promocji.

8. Co otrzymasz w ramach promocji?

a) W ramach Wariantu "Parter":

- i. miejsce parkingowe o wartości 20000 zł brutto,
- ii. komórkę lokatorską o wartości 7000 zł brutto,
- iii. do wyboru jeden z bonusów:
 1. klimatyzację w salonie o wartości około 5000 zł brutto lub
 2. ogrzewanie podłogowe w aneksie kuchennym i przedpokoju o wartości około 5000 zł brutto.

b) W ramach Wariantu "Premium":

- i. miejsce parkingowe o wartości 20000 zł brutto,
- ii. komórkę lokatorską o wartości 7000 zł brutto.
- iii. ogrzewanie podłogowe w łazience o wartości 1000 zł brutto

9. Bonusy nie podlegają wymianie na ekwiwalent pieniężny.

10. Jakie warunki trzeba spełnić?

a) Aby skorzystać z promocji musisz:

- i. podpisać umowę deweloperską w okresie trwania promocji,
- ii. wpłacić wymagany zadek zgodnie z harmonogramem płatności,
- iii. w przypadku Wariantu "Parter" - dokonać wyboru dodatkowego bonusu w momencie podpisania umowy deweloperskiej.

11. Jak możesz skorzystać z promocji?

- a) zgłoś się do biura sprzedaży,
- b) wybierz lokal objęty promocją,
- c) podpisz umowę deweloperską,
- d) w przypadku Wariantu "Parter" - wybierz preferowany bonus.

12. Kiedy możemy zakończyć promocję?

- a) Promocja kończy się 30.11.2024 r.
- b) Możemy wcześniej zakończyć promocję w przypadku:
 - i. wyczerpania puli dostępnych lokali,
 - ii. zmiany przepisów prawa wpływających na warunki promocji,
 - iii. wystąpienia siły wyższej.
- c) O wcześniejszym zakończeniu promocji poinformujemy z 14-dniowym wyprzedzeniem.

13. Jak możesz złożyć reklamację?

- a) Reklamację możesz złożyć:
 - i. mailowo na adres: sprzedaz@jeziornatowers.pl,
 - ii. pisemnie na adres siedziby Dewelopera,
 - iii. osobiście w biurze sprzedaży.
- b) Reklamację rozpatrzymy w ciągu 30 dni od jej otrzymania.
- c) O wyniku reklamacji poinformujemy Cię w formie, w jakiej została złożona.

14. Kiedy zmienia się regulamin i jak informujemy o jego zmianach?

- a) Regulamin możemy zmienić z ważnych przyczyn, w szczególności:
 - i. zmiany przepisów prawa,
 - ii. zmiany warunków rynkowych,
 - iii. zmiany warunków technicznych realizacji bonusów.
- b) O zmianach poinformujemy z 14-dniowym wyprzedzeniem.

15. Informacje dodatkowe

- a) W sprawach nieuregulowanych w regulaminie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
- b) Regulamin dostępny jest:
 - i. w biurze sprzedaży Dewelopera,
 - ii. na stronie internetowej Dewelopera.

16. Udział w promocji oznacza akceptację niniejszego regulaminu.

17. Promocja nie łączy się z innymi promocjami Dewelopera, chyba że regulamin danej promocji stanowi inaczej.